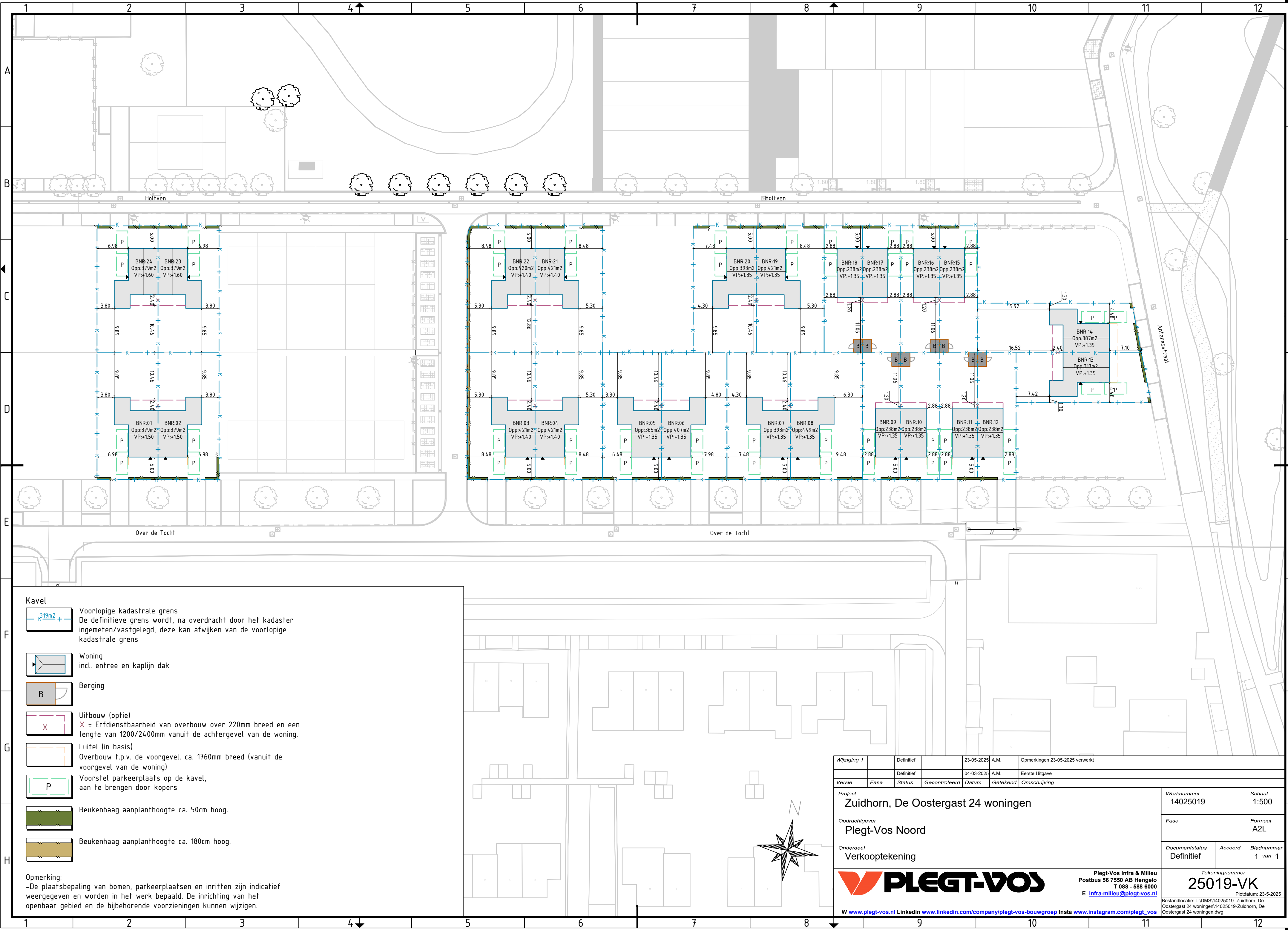




Kavel

- Voorlopige kadastrale grens
De definitieve grens wordt, na overdracht door het kadaster ingemeten/vastgelegd, deze kan afwijken van de voorlopige kadastrale grens
- Woning
incl. entree en kaplijn dak
- Berging
- Uitbouw (optie)
X = Erfdienstbaarheid van overbouw over 220mm breed en een lengte van 1200/2400mm vanuit de achtergevel van de woning.
- Luifel (in basis)
Overbouw t.p.v. de voorgevel. ca. 1760mm breed (vanuit de voorgevel van de woning)
Voorstel parkeerplaats op de kavel, aan te brengen door kopers
- Beukenhaag aanplanthoogte ca. 50cm hoog.
- Beukenhaag aanplanthoogte ca. 180cm hoog.

Opmerking:
-De plaatsbepaling van bomen, parkeerplaatsen en inritten zijn indicatief weergegeven en worden in het werk bepaald. De inrichting van het openbaar gebied en de bijbehorende voorzieningen kunnen wijzigen.

Wijziging 1		Definitief		23-05-2025	A.M.	Opmerkingen 23-05-2025 verwerkt
Versie	Fase	Status	Gecontroleerd	Datum	Getekend	Omschrijving
				04-03-2025	A.M.	Eerste Uitgave
Project						Werknummer
Zuidhorn, De Oostergast 24 woningen						14025019
Opdrachtgever						Schaal
Plegt-Vos Noord						1:500
Onderdeel						Formaat
Verkooptekening						A2L
						Documentstatus
						Definitief
						Accoord
						Bladnummer
						1 van 1
						Tekeningnummer
						25019-VK
						Platdatum: 23-5-2025
						Bestandslocatie: L:\DMS\14025019- Zuidhorn, De Oostergast 24 woningen\14025019-Zuidhorn, De Oostergast 24 woningen.dwg